

# LEGENDE

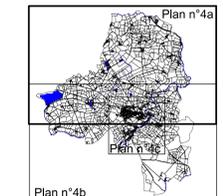
- Zone urbaine de centre ancien
  - Zone urbaine d'extensions récentes
  - Zone urbaine de loisirs et de tourisme
  - Zone urbaine économique
  
  - Zone agricole
    - Secteur agricole
    - Secteur agricole d'intérêt paysager
  - Zone naturelle
    - Secteur naturel de protection de l'environnement
    - Secteur naturel de jardin
    - Secteur naturel de hameau
- Elément de paysage, de patrimoine et secteur écologique à préserver au titre de l'article L.123-1-5-III-2° du Code de l'urbanisme
- Jardins
  - Haie à enjeux forts (règles de compensation)
  - Haie à enjeux moyens (déclaration préalable obligatoire)
  - Arbre remarquable
  - Petit patrimoine
  - Bâtiment remarquable dont le changement de destination est admis suivant les conditions fixées au règlement
  - Zone humide fonctionnelle
- 
- Espace Boisé Classé (EBC)
  - Emplacement réservé

N° de la réserve	Designation	Bénéficiaire	Superficie approximative (m²)
1	Amélioration de l'éclairage Evron - Sainte-Suzanne sur la RD9	Conseil Général	21 377 m²
2	Amélioration de l'éclairage Bardo - Sainte-Suzanne sur la RD9	Conseil Général	1 600 m²
3	Amélioration de l'éclairage Livet - Sainte-Suzanne sur la RD9	Conseil Général	17 720 m²
4	Amélioration de l'éclairage Chamennes - Sainte-Suzanne sur la RD129	Conseil Général	4 695 m²
5	Aménagement d'une aire de jeux publique	Commune	4 926 m²
6	Aménagement d'une aire de stationnement	Commune	384 m²
7	Aménagement d'un cheminement piéton et bicyclette à une distance scolaire	Commune	325 m²
8	Accès au château depuis le pont-levis	Commune	3 760 m²
9	Aménagement de sécurité routière	Commune	1 070 m²

- Itinéraire de randonnée
- Secteur soumis à un risque d'inondation (AZI de l'Erve)
- Secteur soumis au risque de mouvement de terrain (PPRMT)
- Zone de sensibilité archéologique
- Canalisation de transport de gaz haute pression
  - Zone de dangers avec effets létaux significatifs
  - Zone de dangers avec premiers effets létaux
  - Zone de dangers avec effets irréversibles
- Secteur soumis à Orientations d'Aménagement et de Programmation

COMMUNE DE SAINTE-SUZANNE  
DEPARTEMENT DE LA MAYENNE

## Plan Local d'Urbanisme



Document n° 4a  
Plan de zonage  
Partie Nord

Vu pour être annexé à la délibération du 21 mai 2015