



Groupe de travail sur l'environnement et l'offre de Santé
communale : réunion du 21 janvier 2022

« Projet de parcours longévité »



1- sommaire

1. Point de situation

- ✓ Rappel des objectifs
- ✓ Fonctionnement du cabinet médical actuellement et de l'offre de santé

2. L'environnement aujourd'hui et ses évolutions à venir

- ✓ Projet de résidence partagée avec offre de services et espace intergénérationnel
- ✓ Maison d'Assistantes Maternelles avec un espace intergénérationnel

3. Les forces et les faiblesses du territoire communal

4. Création et définition d'un projet d'une offre de santé communale autour d'un ***parcours longévité pour : naître, grandir, vivre et vieillir à Sainte-Suzanne -et Chammes***

5. Projet de construction d'une Maison Pluridisciplinaire de Santé (dimensionnement du projet d'offre médicale, localisation, financement, portage de la future structure, intégration au Contrat local de santé intercommunal,, maison de l'Autonomie départementale, de l'ARS

6. Plan d'actions et calendrier d'Installation d'un groupe de travail regroupant professionnels de santé , élus et habitants de la commune



1 - Point de situation : rappel des objectifs à court terme

- Stabiliser la situation en retrouvant le plus rapidement une présence de trois médecins au sein du cabinet médical , démarche préalable pour engager un projet bénéficiant d'un accompagnement technique , humain et financier et des partenariats.

- Poursuivre les démarches pour permettre à des médecins de venir s'installer durablement sur la commune
 - recherche de médecins assurant des remplacements
 - définir les besoins de remplacement et accompagner logistiquement les praticiens (locaux, matériel, communication,)
 - Définir un plan d'actions multipartenarial (Commune/ Communauté de Communes /Département /Région) sur la base d'une offre de santé à construire

- Mettre en place le groupe de travail des professionnels de santé souhaitant s'engager dans le projet de pôle de santé mutualisant et développant à terme l'offre de santé communale au sein d'un espace mutualisé pour tous les praticiens avec une offre élargie (MPS)



1 - Point de situation : rappel de la situation actuelle

- Actuellement la commune dispose de locaux communaux dédiés aux professionnels de santé au sein desquels sont actuellement accueillis :
 - ✓ Rue du verger - un cabinet médical *qui va faire l'objet de travaux d'amélioration (chauffage, peinture, sol,...)*
 - ✓ Place Ambroise de Loré - un local accueillant un cabinet d'infirmières et un masseur Kinésithérapeute /Osthéopathe : *en prévision de prendre sa retraite*
 - ✓ 10 grande rue – un local accueillant une psychologue pour enfant

- Des activités *au* sein de locaux privés sont également présentes sur la commune :
 - ✓ Square de Sulthzeim, une pharmacie
 - ✓ Rue des Coëvrons, un ambulancier

- L'ensemble des professionnels de santé exerçant sur la commune représente à ce jour :
 - ✓ 2 médecins, 2 infirmières, 1 masseur-kinésithérapeute/ostéopathe, 1 ambulancier, 1 pharmacienne, 1 psychologue . Des contacts sont en cours pour l'accueil d'autres praticiens sur la commune.



2 - L'environnement aujourd'hui et ses évolutions à venir

- **Projet de résidence partagée avec une offre de services et un espace intergénérationnel**
 - ✓ Le projet est engagé et dans une phase APD, il prévoit une trentaine de logements avec une offre de services sur place qui évoluera en fonction de la demande. L'ouverture est prévue au 1^{er} semestre 2023
 - ✓ Des activités de sports santé et culturelles pour accompagner le bien vieillir sont également en cours d'élaboration pour des partenariats avec les associations locales afin de travailler sur l'inclusion sociale des nouveaux arrivants
 - ✓ Le projet prévoit également un espace intergénérationnel avec la MAM, là encore pour créer une dynamique sociale auprès des aînés par des contacts avec de jeunes enfants. L'établissement se situant également à proximité de l'école primaire.



Type de projet:	RESIDENCE DU PETIT ROCHER
Adresse du projet:	6 Rue Du Petit Rocher SAINTE SUZANNE & CHAMMES FRANCE
Nom dessin(s)	APS Projet complet
Cliant:	LOGES & TOITS
 Développement & Valorisation Immobilière - Plans / Permis de construire - Optimisation et Rentabilité - Métré / Taxe Copie d'Etat - Ordre d'attribution / Planification - Étude Technique et Financière - Coordonnateur de Chantier Economiste de la construction & Maître d'Oeuvre N° SIRET: 524 875 140 52 33 - CODE APE: 7112 B Ingénierie, Etudes techniques 12 Rue René D'Arjou 53200 CHATEAU-GONTIER-SUR-MAYENNE Dessiné par: DVI Tél: 06 76 67 59 55 contact@dvi-economiste.fr	
Echelle(s)	N° Projet : 20210201
Date :	Status 18/10/2021 APS-13
Révision :	18/10/2021
Cotations à titre indicatif.	



2 - L'environnement aujourd'hui et ses évolutions à venir



- **Projet de création d'une MAM avec un espace intergénérationnel**
 - ✓ Le projet de MAM sur Sainte Suzanne est porté par cinq personnes, ce qui va permettre une amplitude horaire importante du lieu et une garantie de maintien de l'offre tout au long de l'année et lors de remplacements.
 - ✓ Le projet est engagé dans le cadre d'un partenariat avec la résidence partagée, une installation prévue dans l'aile droite du bâtiment, avec un projet d'ouverture en début d'année 2023.
 - ✓ Le projet se situe à proximité de l'école primaire, ce qui va faciliter la situation pour les parents qui ont des enfants scolarisés en primaire et des enfants à faire garder en MAM .



2 – Les faiblesses et les forces du territoire communal

Les faiblesses :

- La commune est confrontée comme toutes les communes du territoire à une pénurie de médecins et une situation qui n'évolue pour l'instant pas positivement sur le territoire intercommunal,
- Elle n'est pas dotée d'équipements médicalisés depuis la fermeture de l'EHPAD de Sainte Suzanne (aujourd'hui les cinq EHPAD sur le territoire intercommunal se situent à Bais, Evron, Montsûrs et Vaiges),
- Elle n'a pas encore construit de stratégie d'accueil des professionnels de santé tant dans une offre médicale que dans une offre paramédicale,
- Elle ne possède pas de Maison de Santé pluridisciplinaire permettant aux professionnels de se regrouper et de développer une offre de santé dynamique interprofessionnelle, mutualisant les ressources et offrant un suivi global des patients ,
- Elle n'a pas encore engagé de démarche auprès du Contrat Local de Santé



2 – Les faiblesses et les forces du territoire communal

Les forces :

- La commune développe une offre d'accueil pour seniors autonomes avec l'objectif d'un maintien à domicile et une démarche d'inclusion sociale (Résidence l'Aiguison, Salle commune Roland Gaillard, Résidence partagée pour seniors, offre de pratique culturelles et sportive associatives) ,
- Depuis le démarrage de la crise sanitaire, la commune est en train d'accueillir de nouveaux habitants urbains à la recherche d'un cadre de vie avec de jeunes enfants, elle va accueillir une Maison d'Assistantes Maternelles proposant une démarche intergénérationnelle avec la résidence partagée,
- La commune porte une action forte de coordination avec une implication forte des professionnels de Santé au sein d'un comité de pilotage pour élaborer un projet de Maison de Santé pluridisciplinaire de santé permettant aux professionnels de se regrouper et de développer une offre de santé dynamique interprofessionnelle, mutualisant les ressources et offrant un suivi global des patients,
- La commune propose un cadre de vie propice au sport santé nature qui contribue à la santé au lien social et accompagne le bien vieillir,
- La commune engage un projet culturel et patrimoniale pour renforcer l'offre culturelle de proximité et l'inclusion sociale des nouveaux arrivants par des rencontres et échanges avec les résidents historiques.

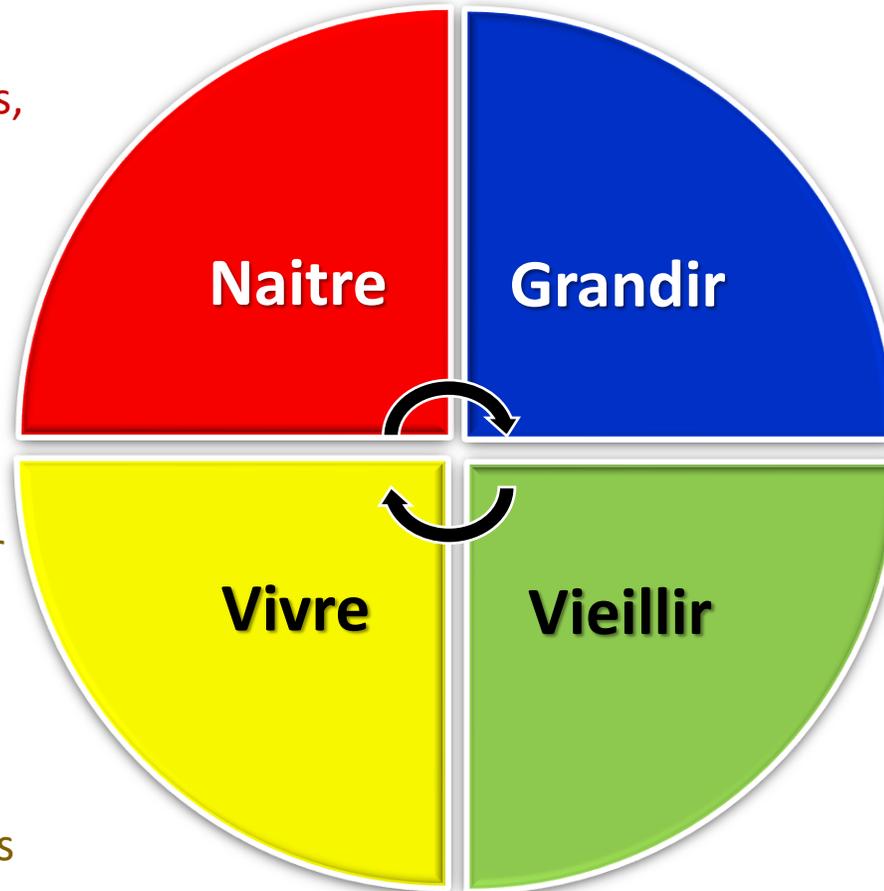


4 - Création et définition d'un projet d'offre de santé communale

autour d'un parcours longévité pour : naître, grandir, vivre et vieillir à Sainte-Suzanne -et Chammes

- Offre médicale prénatale et post accouchement (sage femme)
- Pharmacie de proximité
- Offre médicale de soins (médecins, masseur-kinésithérapeutes, infirmières,)
- Maison d'Assistantes Maternelles

- Offre médicale (médecins, dentistes, psychologues , masseur kinésithérapeutes, infirmières)
- Pharmacie de proximité
- Commerces de proximité
- Offre de logements locatifs
- Activités culturelles, patrimoniales et sportives



- Offre médicale (médecins, dentistes, psychologues , diététicien, masseur-Infirmières, kinésithérapeutes, orthophoniste, orthodontiste..)
- Pharmacie de proximité
- Activités culturelles patrimoniales et sportives
- Espace ludique pour les enfants
- Offre éducative(école primaire, activités périscolaires, garderie)
- Offre de restauration et de ménage à domicile (ADMR)
- Offre médicale adaptée (médecins, dentistes, infirmières, psychologues masseur-kinésithérapeutes, ambulancier)
- Hébergements spécifiques
- Activités culturelles, patrimoniales et sportives adaptées



3- Maison Pluridisciplinaire de santé

Le projet de construction d'une Maison Pluridisciplinaire de Santé passe en préalable par le choix du dimensionnement d'une offre médicale, sa localisation, son financement, le portage de la future structure, l'intégration au Contrat Local de Santé Intercommunal et la démarche d'autonomie auprès de la Maison Départementale de l'Autonomie et de l'ARS. **L'objectif est :**

- De proposer une approche différente où les professionnels de santé de la commune peuvent sortir de leur isolement médical pour créer une communauté médicale locale investie sur la commune,
- D'offrir une facilité dans le suivi de la patientèle par le regroupement en lieu unique, accompagner les professionnels de santé dans leur activité quotidienne, ancrer le projet à l'échelle de la commune et de son bassin de vie
- D'offrir des installations modernes, fonctionnelles, faciles d'accès aux professionnels de santé et à sa patientèle (dont accessible PMR),
- De poursuivre et relancer les démarches pour permettre à des médecins de venir s'installer durablement sur la commune et également renforcer dans cette période de transition la présence de médecins remplaçants
- Relancer cette démarche de recherche de nouveaux médecins en s'appuyant sur un projet nouveau d'offre de santé, avec la réalisation d'un équipement venant dans un deuxième temps par le biais d'un portage communal et avec des partenariats d'autres collectivités (Département, Région, Etat, ARS)



6 - Plan d'action et calendrier d'Installation d'un groupe de travail regroupant professionnels de santé , élus et habitants de la commune

Janvier à
Février
2022

- Réunion d'installation du comité de pilotage des professionnels de santé à l'échelle communale et définition d'un calendrier
- Elaboration du périmètre de l'offre de santé retenue pour le projet communal

Mars à
Avril
2022

- Prise de contact et cycle de réunions avec les professionnels de santé et collectivités en charge de la politique de santé dans le cadre du contrat local de santé

Mai à
Juin
2022

- Relance de la démarche de recherche de médecins dont le seuil de trois est imposé pour tout projet
- Mise en place d'un groupe de travail pour l'élaboration du futur projet de Maison de Santé avec un processus de concertation

Juillet
2022

- Bilan et point de situation sur la recherche d'installation de 2 nouveaux médecins
- Présentation du projet d'une maison de santé (périmètre, fonctionnement, budget, calendrier prévisionnel) aux partenaires de santé, aux collectivités et institutions en charge des financements

